



FORCA

ERE DEMOKRATIKE
NOVA DEMOKRATSKA SNAGA
NEW DEMOCRATIC FORCE

**IZBORNI PROGRAM ZA UPRAVLJANJE
OPŠTINOM ULCINJ ZA
2010 - 2014**

Postovani sugradjani,

Ovim dokumentom mi zelimo predloziti Izborni Program koji je partija Nova demokratska snaga FORCA pripremila sa ciljem upravljanja opstinom Ulcinj tokom mandata 2010-2014. Nasa Partija, za razliku od drugih albanskih partija koje su se ranije oprobale u lokalnoj vlasti, i imaju odgovornost zbog problema kojima se danas suocava nasa zajednica, konkurise sa visokim moralom, buduci da nije nikada kompromitovana sa vlascu i imajući jasnu i plemenitu misiju kao temelj svojih aktivnosti. FORCA se na ovim lokalnim izborima nadmece, ne samo sa timom profesionalaca sastavljenim od kvalifikovanih kadrova, sa velikim iskustvom i potvrđenim rezultatima u svojim oblastima, nego i sa detaljnom platformom upravljanja.

Ovaj Program potvrđuje da mi nijesmo samo Partija dostojna postovanja zbog sposobnih kadrova, nego i vizionarska partija, koja gradjanima nudi jasnu i dobro osmisljenu alternativu. Mi ne zelimo ubjedjivati birace formom vec sadrzajem, nudeci ovaj Program kao ugovor u rukama gradjana, putem kojeg gradjanin moze da nas kontrolise i trazi odgovornost za svako kasnjenje ili izostanak realizacije.

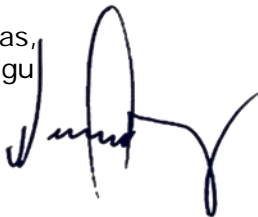
Ovaj Program, pored tretiranja nekih temeljnih tema zbog kojih postoji FORCA, a to su, konsolidacija i realizacija prava albancima u Crnoj Gori, jacanje integracije nase zajednice sa albancima u drugim krajevima, jacanje decentralizacije,

ubrzavanje evro-atlanskih integracija, povratak imovine bivšim vlasnicima i dobro upravljanje primorskim resursima, posvećuje posebnu pažnju razvoju opštine Ulcinj. FORCA je jedina partija koja ima strategiju i konkretne projekte za razvoj ekonomije u Opštini i porast dobrobiti njenih građana.

Zato, prije nego što odlucite kojoj politickoj snazi cete pokloniti povjerenje, ja cu vam biti zahvalan ako posvetite makar malo vremena citanju ovog Programa, kako bi ste u potpunosti razumjeli politicku ponudu za ovaj ugovor koji vam nudi Nova demokratska snaga FORCA.

Unaprijed vam se zahvaljujuci na vasoj paznji, ja vas pozivam da se pridruzite nama i da budete ucesnik u realizaciji ovog Programa.

Iskreno vas,
Nazif Cungu



Sadržaj:

Funkcionisanje lokalne samouprave	5
Nacionalna prava.....	6
Decentralizacija vlasti	7
Morsko dobro.....	9
Povraćaj imovine.....	9
Zapošljavanje	11
Turizam.....	12
Komunalna infrastruktura	14
Poljoprivreda	16
Prehrambena industrija	18
Industrija domaće radinosti	19
Pogoni za lon postove	19
Kultura.....	20
Životna sredina	21
Obrazovanje	23
Zdravstvo.....	24
Sport	25
Diaspora.....	26
Saradnja sa civilnim sektorom.....	27

Funkcionisanje lokalne samouprave

Kada stupi na vlast, FORCA će započeti proces izrade Strateškog Plana Opštine Ulcinj pozivajući poznate domaće i strane eksperte i obezbjedjujući na taj način jedan transparentan i sveobuhvatan proces.

Takodje, usvajanje i početak implementacije Prostornog plana Opštine, biće medju prvim koracima koje će preduzeti FORCA, onog trenutka kad dođe na vlast, kako bi zaustavili dosadašnji urbani haos i otvorili put dobro organizovanom i održivom razvoju opštine Ulcinj.

Kada preuzme lokalnu vlast u opštini Ulcinj, FORCA će obezbjediti upliv i uticaj Opštine u procesu privatizacije. Takođe će omogućiti transparentan i profesionalan proces za objekte koji još nijesu privatizovani, tako što će se postarati da kupci budu što ozbiljniji investitori – strateški partneri i tako će obezbjediti da se od privatizacije, za dobrobit njenih građana, puni budžet Opštine.

Opština Ulcinj, pod upravom FORCE, će štititi javna dobra i neće dopustiti da se rade izmjene na ovim dobrima bez odobrenja Skupštine Opštine, ne dozvoljavajući tako se ostvare privatizacije ili investicije od strane centralne vlasti, bez saglasnosti lokalne uprave i samih građana.

Opština će sprovoditi punu transparentnost, tako što će biti stalno otvorena prema građanima, medijima i civilnom

društvu, garantujući beskompromisnu borbu protiv korupcije.

FORCA će garantovati zapošljavanje po zaslugama i nagrađivanje zaposlenih na osnovu talenta, posvećenosti i profesionalne etike, prestajući tako sa dosadašnjom praksom zapošljavanja na osnovu političke poslušnosti, regionalne i klanovske podjelenosti i nepotizma.

FORCA želi da u administraciji Opštine Ulcinj primjeni tehnologiju, iskustvo, tehniku i praksu koja je naprednija i profesionalnija za lokalnu upravu, ohrabrujući, između ostalog, privatno i javno partnerstvo.

Nacionalna prava

Da bi zaštitili prava albanskog naroda u Republici Crnoj Gori, FORCA, ne samo da će upotrijebiti državne instrumente i zakonodavstvo u zahtjevima prema državnoj vlasti, nego će, na poseban način, kao nijedna druga albanska politička snaga do sada, upotrijebiti široku međunarodnu legislativu i institucije.

FORCA će profesionalno i do maksimuma koristiti legislativu i međunarodne mehanizme, da bi što više unaprijedili prava albanske manjine u Crnoj Gori. U daljem tekstu spomenućemo neke od zakona i neke od organizacija koje namjeravamo koristiti za realizaciju ovog cilja:

Ugovore Ujedinjenih Nacija koji vrše monitoring položaja i prava manjina, naglašavajući posebno Komisiju za ljudska prava (UN Human Rights Committee), Radnu grupu Ujedinjenih Nacija za manjine (United Nations Working Group on Minorities), kao i UNESCO.

Prava manjina u sklopu Evropske Konvencije za Ljudskih Prava (European Convention of Human Rights).

Medjunarodni sud pravde (The International Court of Justice)

Okvirna Konvencija za zaštitu nacionalnih manjina (The Framework Convention for the Protection of National Minorities)

Evropska konvencija o regionalnim i manjinskim jezicima (The European Charter for Regional or Minority Languages)
Okvir za zaštitu prava manjina Savjeta Evrope i Organizacije za evropsku bezbjednost i sigurnost (OSCE)

Standarde, mehanizme i uslove Evropske Unije i kriterijume iz Kopenhagena koji se vezuju sa zaštitom manjina i prevenciju diskriminacije.

Osim mehanizama i otvorenih mogućnosti medjunarodnog prava i raznih medjunarodnih institucija , FORCA ce se zalagati i da omogući bilateralne sporazume izmedju Crne Gore i Albanije ili Crne Gore i Kosova koji će imati za cilj poboljšanje položaja albanske manjine u Crnoj Gori.

Ovim Programom FORCA, takodje, nagovještava da će, radi poboljšanja položaja albanaca u Crnoj Gori, uspostaviti tjesnu saradnju sa civilnim sektorom u Crnoj Gori i uglednim nevladinim organizacijama iz inostranstva koje se bave zaštitom prava manjina. To su organizacije poput:

Minority Rights Group International , International Helsinki Federation for Human Rights, European Centre for Minority Issues etj.

Decentralizacija vlasti

Povećanje stepena decentralizacije i konsolidacija lokalne samouprave opštine Ulcinj su suštinski prioriteti FORCE. Kada preuzme vlast u opštini Ulcinj, FORCA će:

- Realizovati u punom kapacitetu postojeće nadležnosti opštine Ulcinj,
- Iskoristiti do maksimuma postojeću zakonsku infrastrukturu na nivou države Crne Gore da bi osigurali što više samouprave Opštini Ulcinj,
- Usredsrediti svoju energiju da bi eliminisali diskriminaciju koja se vrši nad opštinom Ulcinj u vezi sa nadležnostima, njenim autoritetom i investicijama,
- Omogućiti proširenje administrativnih i fikslnih nadležnosti opštine Ulcinj,

Za realizaciju ovih ciljeva FORCA će reformisati lokalnu administraciju u Opštini tako da ona bude dobar primjer za cijelu Crnu Goru, da bi ova Opština stekla unutrašnje i vanjsko povjerenje i tako zasluži veće nadležnosti. FORCA će koristiti medjunarodnu pravnu zaštitu za prava manjina koja bi omogućila proširanje unapredjenje i jačenje nadležnosti lokalne samouprave u opštini Ulcinj. Ona će takodje lobirati kod Vlade Crne Gore i medjunarodnih institucija radi omogućavanja gorepomenutog. Neke od medjunarodnih institucija kod kojih će lobirati FORCA za podršku u vezi sa garantovanjem maksimalne lokalne samouprave u opštini Ulcinj su:

Evropskom Kongresu za lokalnu i regionalnu samoupravu (Congress of Local and Regional Authorities) pri Savjetu Evrope, kao i radi pridržavanja Evropskoj povelji o lokalnoj samoupravi (European Charter of Local Self-Government) Savjetodavni Komitet Ujedinjenih Nacija za lokalnu samoupravu (United Nations Advisory Committee of Local Authorities).

Morsko dobro

Jedan od glavnih motiva osnivanja partije FORCA je bila nepravедnost koja je učinjena sa tzv. Morskim Dobrom na štetu građana Opštine Ulcinj. Nepravедnost i diskriminacija se jasno vide kod implementacije Zakona o morskom dobru, u korišćenju dva standarda, jedan za opštinu Ulcinj, diskriminišući na taj način albansko stanovništvo, dok je u drugim gradovima crnogorskog primorja (npr. Budvi), potpuno drugačije. Osim toga, uznemiravajuća je činjenica da, za razliku od onoga što predviđa Zakon o morskom dobru, JP Morsko Dobro se pretvorilo u „Kopneno“ Dobro, kontrolišući i iskorištavajući mnogo više teritorije, nego što im pripada.

FORCA obećava da će preuzimanjem vlasti u Opštini Ulcinj, upotrijebiti svaki legitimni instrument u rukama Opštine, da bi iskoristili prirodne resurse u korist lokalnog stanovništva. Implementiraćemo najbolje i najuspješnije modele administracije priobalnog pojasa, koji su poznati i primjenjeni, pozivajući eksperte i savjetnike iz Hrvatske i Italije.

FORCA će se boriti protiv lošeg rukovođenja zone Morskog Dobra i boriće se da upravljanje i ubiranje prihoda Morskog Dobra bude vršeno i od strane lokalne vlasti u opštini Ulcinj, a ne samo od strane jednog javnog preduzeća.

Povraćaj imovine

Povraćaj imovine ranijim vlasnicima je jedno od najvažnijih pitanja i među prioritetima FORCE. Tokom dosadašnjeg procesa vraćanja vlasništva u Crnoj Gori donošene su

političke odluke koje su oštetile albance i pripadnike ostalih naroda. Ovaj proces je, primjenjujući duple standarde, diskriminisao albansku manjinu i pripadnike ostalih naroda u opštini, te zbog ovih razloga:

FORCA će se boriti zakonskim sredstvima, bilo na lokalnom nivou, ili na međunarodnom, da bi eliminisala diskriminaciju koja se sprovodi nad albancima vezano za njihovo vlasništvo i da bi omogućila uživanje prava albanaca Crne Gore i u oblasti vraćanje vlasništva nad oduzetom imovinom. Najalarmantniji primjer nepoštovanja temeljnih i legitimnih prava članova albanske manjine jeste slučaj Valdanos.

Problemi sa privatnim vlasništvom albanaca se susreću i u Štoju, Ana Malit i Šipčaniku u Tuzima. Takođe korišćenje vlasništva albanaca u Nacionalnom Parku na Prokletijama, kao i privatnih posjeda u pojasu Morskog Dobra treba realizovati imajući u vidu zaštitu interesa vlasnika.

FORCA se angažovala u korišćenju svih zakonske mogućnosti unutar Crne Gore, da bi omogućili rješavanje ovih problema. Potrudićemo se da se na lokalnom i centralnom nivou, vrati imovina bivšim vlasnicima, bez razlike o kome se radi, a takođe ćemo se obratiti domaćim ili stranim sudovima i institucijama za ostvarenje ovog cilja. FORCA će tražiti podršku Evropske Unije i prijateljskih država po ovom pitanju, i uložiće napor da obezbijedi saradnju sa raznim međunarodnim organizacijama kao što su: Savjet Evrope, Helsinška Komisija ili Medjunarodna unija za nepokretnu imovinu (Union Internationale de la Propriete Immobiliere) radi lobiranja za rješavanje slučajeva povraćaja imovine. Saradjivat će takodje sa institucijama i organizacijama unutar Crne Gore kojima je cilj povratak imovine.

Zapošljavanje

FORCA obećava da će u narednih četiri godine vlasti u opštini Ulcinj stvoriti uslove za otvaranje najmanje 1500 novih radnih mjesta. Realizacija našeg ekonomskog programa će omogućiti intenzivan razvoj u opštini Ulcinj i omogućit će otvaranje mnogih radnih mjesta smanjujuću tako nezaposlenost i siromaštvo koje sada prevladava u našoj Opštini.

FORCA je predvidjela da njen program djelovanja u oblasti turizma dovede do preporoda ovog sektora uz otvaranje oko 700 novih radnih mjesta u hotelijerstvu, restoranima, barovima i drugim turističkim uslužnim djelatnostima.

FORCA je označila poljoprivredu kao drugi stub ekonomije Opštine i po dolasku na vlast, usredsrediće dobar dio energije, pažnje i budžeta na ovom sektoru, garantujući 600 novih radnih mjesta.

FORCA je svijesna potencijala koji ima naša Opština i za razvoj drugih sektora ekonomije, kao što su laka industrija i sektor usluga, i ubjeđeni smo da će se u ovim sektorima zaposliti najmanje 200 radnika.

FORCA će se u toku 4 godine vlasti u Opštini potruditi da stvori mogućnosti za sezonsko zapošljavanje u inostranstvu za građane naše opštine. FORCA će istraživati mogućnosti zapošljavanja u kraćim vremenskim periodima za profesionalce u sektoru hotelijerstva u evropskim zemljama koje imaju intenzivnu zimsku turističku sezonu.

Još jedna mogućnost, koju će iskoristiti FORCA, je organiziranje kratkoročnog zapošljavanja poljoprivrednika iz Ulcinj u razvijenim zapadnim zemljama, tokom perioda i kojima su potrebne intenzivne poljoprivredne usluge.

FORCA će se potruditi da poveća učešće albanskih kadrova u javnoj upravi, koja je u nadležnosti centralne vlasti.

Preko autoriteta Opštine i svog poslanika, FORCA će vršiti pritisak u Podgorici, da bi se što više kvalifikovanih albanaca moglo zaposli u raznim javnim institucijama, kako na nivou ministarstva, tako i na lokalnom nivou, omogućavajući tako da što više diplomiranih albanskih kadrova nađu mogućnost zapošljavanja kao službenici u raznim sektorima, kao što su obrazovanje, policija, zdravstvo, sudstvo, tužilaštvo, itd.

Turizam

FORCA će vršiti pripreme za realizaciju Masterplana Turizma za Ulcinj i izgradnju hotelskih kompleksa visoke kategorije. Pripreme će obuhvatiti donošenje odluka za studije lokacija, izgradnju komunalne infrastrukture, pripreme projekata za njihovu podršku i realizaciju.

FORCA će se potruditi da se poboljša individualni smještaj, obuhvatajući na što profesionalniji način kapacitete i tradiciju stvorenu decenijama od strane građana u turističkoj ponudi Opštine Ulcinj. Po dolasku na vlast FORCA će sprovesti u život posebno izrađenu strategiju za ovu namjenu.

Planiranje razvoja zdravstvenog turizma u opštini Ulcinj, podstičući izgradnju zdravstvenih centara koji pružaju terapijske ili rehabilitacione usluge za starije osobe, turiste na rehabilitaciji i sportiste.

Što profesionalnije promovisanje turizma opštine Ulcinj, angažujući najbolje kompanije za marketing, da bi se uradila dostojna međunarodna promocija turizma.

Podsticanje sportskog turizma, čineći da se opština ozbiljno bavi promocijom vodenih sportova, da bi učinili boravak turista u Ulcinju što interesantnijim, i da bi privukli ljubitelje ovih sportova da dođu i treniraju u Ulcinju za vrijeme i van

turističke sezone. Sportovi koji bi zaslužili pažnju su ronjenje, plivanje, surfing, windsurfing, kitesurfing, jedriličarstvo, vožnja kanuima, kajacima.

Podsticanje otvaranja škole koja će obučavati zainteresovane iz Crne Gore i inostranstva da bi popularizovali ove sportove i da bi pretvorili Ulcinj u centar gorepomenutih sportova. U prostorijama ove škole bi bio smješten i muzej pomorstva i brodogradnje Ulcinja.

Razvoj ruralnog turizma, koristeći najbolja međunarodna iskustva, u živopisnim zonama opštine Ulcinj (npr. pored Bojane i u Šasu) da bi turistička ponuda Opštine bila što razanovrsnija i sezona trajala duže.

Podsticanje sportova u prirodi, sa ciljem privlačenja mladih turista i van ljetnje sezone. Od ovih sportova u prirodi, naglašavamo lov, ribolov, trke terenskih vozila, streličarstvo, planinarenje, paraglajding, trekning, mountainbiking, alpinizam i posmatranje ptica.

Podsticanje stvaranja lovnih rezervata u opštini Ulcinj, kao i farme za uzgoj divljači, da bi privukli što više turista lovaca, tokom zimske sezone, kao i da bi obogatili prehrebenu ponudu restorana i Ulcinjskih hotela tokom ljeta.

Omogućavanje ponovnog otvaranja raznovrsnih ambienata za turiste koji traže avanturu ili istraživanje – otvaranje kampova.

Studiranje i primjenjivanje mogućnosti za elitni turizam, kao i podrška elitnih sportova, kao što su jahanje, golf, tenis, streličarstvo ili jedriličarstvo.

Promocija kulturnog turizma, restaurirajući kulturne monimente, otvarajući nova arheološka iskopavanja, učestalije folklorne aktivnosti, podstičući proizvode domaće radinosti i etnografka istraživanja. Realizacija projekta

„Stari grad – Ulcinj, Stari grad – Šas, mjesta koja će svaki turista posjetiti“ dajući prioritet ostvarivanju kulturnih aktivnosti, otvaranje prodavnica za proizvode domaće radinosti, poboljšanje individualnog smještaja, organizacija svakodnevnih događaja tokom turističke sezone, zabave (kazino) i razni drugi sadržaji, koji bi bili na raspolaganju građanima u toku cijele godine.

Pretvaranje Ulcinja u međunarodni konferencijski centar, nudeći ambiente za slične aktivnosti sa atraktivnim cijenama na način da bi se privukli posjetioci van sezone i da bi dostigli međunarodnu reputaciju.

Identifikovanje i realizacija onih infrastrukturnih investicija koje imaju za cilj povećanje broja turista. Takvom investicijom se može smatrati izgradnja puta koji spaja Štoj Crne Gore sa Štojem Albanije, da bi se integrisao primorski kupališni turizam ove dvije države.

Cilj FORCE biće otvaranje plovne linije Ulcinj – Velipoja – Shen Gjin – Drač, Ulcinj – Skadar rijekom Bojanom, Ulcinj – Boka Kotorska i Ulcinj – Dubrovnik.

U saradnji sa hotelskim kompanijama, FORCA će osigurati stipendije i programe obuke, radi obezbjeđivanja kvalitetnih ljudskih resursa Opštine, i na taj način poboljšati kvalitet hotelskih i gastronomskih usluga.

Komunalna infrastruktura

FORCA ima za cilj da se prvo izradi Prostorni Plan Ulcinja i da se on sprovodi rigorozno, jer je to više nego potrebno za dugoročni razvoj opštine kao turističke destinacije i da se uspostavi red u građevinarstvu.

Moraju se učiniti ozbiljni naponi da Katastar pređe u nadležnost Opštine.

Po preuzimanju upravljanja Opštinom Ulcinj, FORCA će se odmah angažovati da riješi problem na hiljade objekata izgrađenih bez građevinske dozvole. Putem legalizacije ovih objekata mogu se ubirati veliki prihodi, koji će se onda investirati u poboljšanje zajedničke infrastrukture ovih zona. Strategija ubiranja ovih poreza, biće prilagodjena finansijskim mogućnostima građana Ulcinja.

FORCA ima projekat po kome će Opština investirati za izgradnju infrastrukture jedne industrijske zone u Krutama Vladimирskim, koje imaju strateški položaj, pošto tuda prolaze putevi koji povezuju Ulcinj sa Albanijom, Krajinu sa Barom. Ova zona će privući investicije u prehrambenoj industriji, industriji domaće radinosti i manufakture.

Forca teži da Opština što prije sagradi putni pravac koji povezuje Pinješ sa Djeranama, koji će omogućiti izgradnju novih turističkih i stambenih objekata u toj zoni.

Planiranje i realizacija projekta uredjenja Port Milene biće jedan od prioriteta još u prvoj godini mandata.

Poboljšanje komunalne infrastrukture (kanalizacije, prečišćavanje otpadnih voda, vodovod, javna rasvjeta, trotoari) u Štoju i funkcionisanje pošte i ambulante tokom cijele godine biće prioritet FORCE tokom cijelog mandata. Nakon pobjede FORCE, opština Ulcinj će se angažovati za obezbjedjenju javne rasvjete u selima koja su do sada zapostavljena.

Radi regulisanja saobraćajnih gužvi i parkinga tokom turističke sezone Opština će urediti parkiranje u nekim problematičnim ulicama. Takođe će planirati izgradnju garaža za parkiranje.

Poljoprivreda

FORCA smatra da je razvoj poljoprivrede drugi stub razvoja Opštine Ulcinj i nastoji da posveti punu pažnju i energiju ovom sektoru iz više razloga:

- Razvoj poljoprivrede će osjetno pomoći sektor turizma obezbjeđujući dovoljno svježe hrane za potrebe stanovništva i za turiste.
- Ublažiće se siromaštvo i nezaposlenost u ruralnim djelovima Opštine, zaustavljajući dosadašnju masovnu migraciju,
- Osiguraće osnovnu sirovinu za razvoj industrije hrane koja će biti konkurentna za domaće potrebe i za izvoz,
- Omogućiće dinamične ekonomske aktivnosti i redovne prihode za zajednicu i budžet Opštine i u periodu izvan glavne turističke sezone.

Zato FORCA ima u planu preduzimanje sledećih koraka:

Da obnovi poljoprivredu, obezbjeđujući investicije u infrastrukturu sa ciljem poboljšanja sistema za navodnjavanje i drenažu, odnosno odvodnjavanje.

Da promoviše poljoprivredu u Opštini radi privlačenja investicija, uz pomoć finansiranja, subvencioniranja i kreditiranja po povoljnim uslovima, naročito za kupovinu poljoprivrednih mašina, mineralnih đubriva, sredstava zaštite, sjemena i rasada.

Da izgradi, po modelu javno privatnog partnerstva, centre za otkup i distribuciju poljoprivrednih proizvoda, ljekovitog bilja, divljih plodova, kao i izgradnju komora za održavanje.

Da stimuliše naročito sektore sa velikim potencijalom za razvoj kao što je maslinarstvo, voćarstvo i hortikultura.

Da podrži izgradnju plastenika, nove tehnike i tehnologije u poljoprivredi.

FORCA će podržati i stimulirati razvoj stočarstva u opštini Ulcinj da bi se povećala proizvodnja mlijeka, mesa, vune, kože i inicirala industrija bazirana na ovim poluprojektima. Subvencije i podrška u organizaciji distribucije mlijeka biće prioritet lokalne vlasti.

Za razvoj stočarstva FORCA će inicirati i kultiviranje livada sa kvalitetnom travom, djetelinom, kupus za stočnu ishranu i podržati održavanje pašnjaka na teritoriji Opštine.

FORCA će započeti istraživanja radi primjene stranih naučnih dostignuća za kultiviranje novih agrokultura:

- Cvijeća industrijskog bilja koje služi za farmaceutsku industriju i kozmetiku.
- Voća ili povrća koja nisu ranije kultivirana, a kojima pogoduje klima i zemljište poput pečurki, špargli i dr.
- Otvaranje farmi novih kultura koje se uspješno gaje u susjednim zemljama kao npr. Pčelarstvo, proizvodnja puževa za izvoz, (uspješno se gaje u BiH i na Kosovu), nojevi, koji se uspješno gaje u Albaniji), divokoze i dr.

FORCA također ima poseban senzibilitet za očuvanje prostora i vidi razvoj Ulcinja u očuvanju dijelova prirode radi omogućavanja dugoročnog razvoja turizma. Na svjetskim tržištima je također, uočen osjetni porast potražnje za organskim poljoprivrednim proizvodima. Osim toga, nude se mogućnosti dobijanja grantova i povoljnih kredita od država i međunarodnih institucija za primjenu standarda organske poljoprivrede. FORCA će se, u saradnji sa farmerima, angažovati da aplicira za dobijanje što više stranih i domaćih državnih fondova, koristeći i budžetska

sredstva za podsticaj organske poljoprivrede na teritoriji opštine Ulcinj.

FORCA će sa velikom pažnjom prostudirati mogućnosti korišćenja vodnih potencijala Opštine Ulcinj radi podsticanja Akvakulture. Konkretno, angažovaće poznate eksperte da ispituju mogućnosti za uzgoj tovljene ribe, školjki, ili drugih morskih plodova na obalama Jadrana i u slatkim vodama Šaskog jezera i rijeke Bojane.

Industrija

Prehrambena industrija

FORCA smatra da Opština Ulcinj ima potencijala za razvoj prehrambene industrije i stimulisaoće u različitim formama investicije u ovoj oblasti. Konkretno, dobru perspektivu za razvoj imaju fabrike i pogoni koji bi se bavili:

- Preradom, pakovanjem ili konzerviranjem povrca, voca i komposta,
- Centri za otkup sušenje i pakovanje ljekovitog bilja, čajeva i raznih začina,
- Radionice koje se bave proizvodnjom gotovih jestivih proizvoda ili poluproizvoda,
- Pogoni za slatkiše, keks ili osvježavajućih sokova i plodova,
- Konzerviranje ili sušenje riba, školjki i sardina,
- Poboljšanje kvaliteta maslinovog ulja i drugih proizvoda od masline,
- Fabrike za proizvodnju mliječnih proizvoda.
- Gradjevinarstvo

Opština Ulcinj ima dobru tradiciju u oblasti gradjevinarstva. Ima sposobne kadrove, visoke profesionalne obučenosti i sa bogatim iskustvom. Kapitalni, materijalni i ljudski kapaciteti u gradjevinarstvu u opštini Ulcinj će biti dobra osnova za

buduću gradnju infrastrukture i hotelskih kapaciteta čija izgradnja se očekuje na teritoriji opštine Ulcinj.

FORCA vjeruje da se ovi kapaciteti mogu usmjeriti i u druge profile u građevinarstvu:

- U izgradnji novih fabrika za proizvodnju namještaja ili rekonstrukciju postojećih, imajući u vidu ne samo domaće već i inostrano tržište,
- U istraživanju mogućnosti za izgradnju fabrika za proizvodnju sirovine za ciglu, opeku, vazne i sl.,
- U postrojenjima za proizvodnju polufabrikata od betona,
- U fabrikama koje se bave vadjanjem i preradom dekorativnog kamena.

Industrija domaće radinosti

Forca ima kao jedan od osnovnih ciljeva svoga postojanja, podsticanje i njegovanje naše bogate kulturne i folklorne baštine, i vjeruje da ovo dragocijeno nasljedje ne samo što treba da se prenese u punom bogatstvu novim generacijama, već ona može biti istovremeno i instrument razvoja. Zato će FORCA podsticati oživljavanje proizvodnje domaće radinosti, masovnu proizvodnju tradicionalnih proizvoda i suvenira koji su podrška i razvoju turizma.

Neke od oblasti gdje se mogu razvijati zanati koji će poprimati značajnije obime su filigranstvo, tkački proizvodi čilima i sedžada, prerada drveta, kovano gvoždje i bakar, klesani kamen kao i trikotaža.

Pogoni za lon postove

Imajući u vidu povoljnu geografsku poziciju, FORCA vjeruje da kod nas postoji jedan veliki potencijal za izgradnju

stranih manufaktura koje transferišu u manje razvijene zemlje, jedan dio procesa proizvodnje. Forca je ubijedjena da bi opština Ulcinj, ukoliko stvori povoljne uslove i uradi potrebnu promociju na međunarodnom nivou, poboljša administrativnu proceduru i javne usluge i izvrši potrebna investiranja u infrastrukturu, može da privuče značajne strane investicije. Ovdje bi veliku prednost imali evropski biznisi koji bi transferisali dio svojih pogona za proizvodnju u zemlje koje imaju radnu snagu kojoj nije potrebna značajnija profesionalna kvalifikacija, kao što se već dešava sa investicijama u šivenju, fabrike za preradu kože i fabrike za proizvodnju cipela kompanija zvučnih imena u zemljama kao što su Rumunija i Albanija.

Kultura

Naši kulturno istorijski objekti, koji su vrijedni ponosa na Balkanu, zahvaljujući Forci, više neće biti zapostavljeni. Stari grad Ulcinj, stari grad Šas i drugi objekti će biti restaurisani i potpuno zaštićeni.

Obaviće se nova arheološka i etnografska istraživanja da bi se u potpunosti rasvjetlila naša slavna prošlost i tradicija.

Forca će se založiti kod domaćih i stranih institucija da se Stari grad i Šas zaštite i da se u njima investira na spomenicima kulture, ne samo radi zaštite i kultivisanja tradicije, već i da bi se podstakao kulturni turizam.

Opština će uložiti napor da se u Starom gradu očiste bedemi od otpada i biljaka i ugradiće profesionalnu noćnu rasvjetu na zidinama.

Mislimo da Centar za kulturu treba da nastavi sa dobrom praksom promovisanja knjiga, časopisa, umjetničkih i

kulturnih vrijednosti, uz obogaćivanje fonda knjiga sa novim naslovima na oba jezika.

Stvorićemo uslove za otvaranje gradskog bioskopa i za očuvanje tradicije ulcinjskih moreplovaca i plovidbe na jedra. Takodje u svrhu obogaćivanja turističke ponude.

Osim postojećih kulturnih aktivnosti, organizovaćemo nove, poput Dana Masline, piratske-gusarske svečanosti, folklorne festivale, Dan Servantesa i Dolčineje, Dan Kuble i sl.

Radićemo na obogaćivanju kulturnog, sportskog i umjetničkog života kako bi naša regija bila što privlačnija za turiste, kao i na izgradnji novih i modernih sportskih objekata kao i parkova i dječjih igrališta.

U saradnji sa institucijama obrazovanja, Opština pod upravom Force, zalagaće se da se u školama njeguje naše kulturno i folklorno nasljedje i pomagaće napredovanje novih muzičkih, slikarskih, sportskih i drugih talenata.

FORCA će inicirati osnivanje Nacionalnog pozorišta albanaca u Crnoj Gori kao i profesionalnog muzičkog orkestra u sklopu Centra za kulturu.

Životna sredina

FORCA će se, kroz institucije lokalne uprave maksimalno zalagati za eliminisanje zagađenja i održavanje čistoće na javnim površinama.

U vezi sa planiranjem prostora, centralna vlast još uvijek ima nadležnosti na najatraktivnijem dijelu teritorije Opštine (JP Morsko dobro). Kako bi se konačno izašlo iz ovog haosa, Forca će učiniti sve da se ove nadležnosti povrate Opštini, kako bi mogli biti primjenjeni evropski principi i konvencije

koje nalažu da planiranje prostora pripada lokalnoj zajednici.

Početak realizacije projekta izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kolektora za odvod, naročito u zoni Port Milene i Štoja, kao i izgradnja regionalne sanitarne deponije za čvrsti otpad.

Podrška lokalnim navladinim organizacijama u preduzimanju inicijativa za uređenje, sadnju kao i kampanje promovisanja i osvješćenja o značaju očuvanja životne sredine.

Opština će pod upravn Force uložiti napor da se rijeka Bojana i jezero Šas promovišu i da se proglase zaštićenim i plovnim zonama. Takođe će raditi na uređenju, zaštiti i revitalizaciji borove šume koja je sada ugrožena.

Opština će organizovati kampanje pošumljavanja u zonama ugroženim erozijom.

Opština će inicirati poribljavanje Šaskog jezera kako bi pospješila sportski ribolov u funkciji obogaćivanja turističke ponude.

Intervencije čišćenja u lokacijama koje su značajne za očuvanje prostora a naročito za razvoj turizma:

- Čišćenje i proširenje postojećeg kanala koji povezuje Šasko jezero sa Bojanom,
- Izgradnja kolektora za zonu Limana,
- Organizovanje čišćenja morskog dna od Limana do plaže hotela Albatros,

FORCA ima za cilj, takođe kroz lokalnu samoupravu, da sistematizuje, sakuplja i deponuje čvrsti otpad po eko propisima, posebno vodeći računa o opasnom otpadu

(akumulatorima, motornim uljima, autogumama, bojama, lakovima i dr.)

U vezi sa sanitarnom deponijom FORCA teži da ubrza premještanje postojeće lokacije na novu lokaciju Možura, a postojeću deponiju „Hija“ sanirati kako se ne bi više koristila za odlaganje otpada.

FORCA će učiniti sve da Komunalna policija bude organizovana kao kvalitetan i profesionalan sanitarni servis koji će kontrolisati, nadgledati i garantovati najviše higijensko sanitarne standarde u javnim i privatnim prostorima, kao što su restorani, hoteli, kafići, i dr.

Obrazovanje

Obezbjedjivanje materijalnih sredstava od strane centralne vlasti, stranih donatora, stavki Opštinskog budžeta i drugih izvora radi poboljšanja infrastrukture u školama na teritoriji Opštine, obogaćivanja materijalne osnove i školskih biblioteka, radi finansiranja izgradnje ili poboljšavanja sportskih objekata u školama kai i kupovine muzičkih instrumenata i omogućavanja umjetničkih programa u školama.

Angažovanost Opštine u poboljšanju nastavnih tekstova na albanskom jeziku , podstičući kvalitetnije publikacije i profesionalnije prevode i redakteure radi potpunog uvažavanja standarda albanskog jezika.

Promovisanje profesionalnih treninga radi obučavanja mladih hotelijerskim i kulinarskim znanjima i vještinama, učenja stranih jezika, sposobnosti prenošenja znanja i tehničkih vještina da bi bili što konkurentniji na tržištu rada, tako i radi stvaranja ljudskih resursa u Opštini da bi bili što privlačniji za strane investicije.

Organizacija seminara, treninga i konferencija za sve prosvjetne radnike radi poboljšanja sposobnosti i razmjene iskustava i dobre prakse.

Davanje nagrada i stipendije za najbolje učenike Opštine radi motivacije za što bolje uspjehe i osposobljenost u obrazovanju.

Lobiranje FORCE, posredstvom opštine Ulcinj radi obezbjedjivanja što više mjesta za studiranje svršenih maturanata na zapadnim univerzitetima kao i u Podgorici, Albaniji, Kosovu i Makedoniji.

Stimulisanje vanškolskih aktivnosti ekipnog karaktera i sportskih aktivnosti, umjetničkih klubova, kulturnih aktivnosti, konkursa, ekskurzija i studijskih posjeta.

Obezbjedjivanje fondova za stipendije koje dodjeljuje Opština u partnerstvu sa asocijacijama biznisa, za mlade koji se ističu u Opštini, radi njihovog studiranja u uskospecijalističkim oblastima koje su prioritetne za Opštinu kao na primjer u turizmu, decentralizaciji lokalne samouprave, urbanizmu, održavanje monumenata kulture i spomenika prirode i sl.

Osnivanje srednje profesionalne škole za potrebna zanimanja za proizvodnju i uslužne djelatnosti koje su osnova privrednog razvoja.

Osnivanje visokih škola na osnovu javno privatnog partnerstva za potrebe studiranja u onim naučnim disciplinama koje su potrebne kao podrška razvoju Ulcinja.

Zdravstvo

Tokom upravljanja opštinom Ulcinj FORCA će direktno uticati na centralnu vlast sa ciljem poboljšanja kvaliteta zdravstvenih usluga u opštini.

FORCA ocjenjuje kao veoma važnim se odmah poboljša stanje opremljenosti doma zdravlja i porodilišta. Od modernizacija opreme najdirektnije zavisi kvalitet zdravstvenih usluga. U okviru toga, prioritet za FORCU je omogućavanje operacione sale u našem gradu.

Takođe, FORCA će uticati na centralnu vlast sa ciljem povećanja profesionalnog nivoa ljekara putem permanentne specijalizacije.

FORCA ocjenjuje kao veoma značajnim davanje stipendija za albanske studente medicine.

Sa pobjedom FORCE u opštini Ulcinj će biti stvoreni uslovi za saradnju sa međunarodnim zdravstvenim organizacijama poput SZO ili druge organizacije koje su u vezi sa zdravstvom kao UNICEF, radi približavanja dobre i kvalitetne prakse u polju zdravstva.

Sport

Sportu će se posvetiti posebna pažnja sa ciljem da sport bude u funkciji mladih kao povećanju kvaliteta turističke ponude.

Nakon pobjede radićemo na poboljšanju infrastrukture i sportskih terena. U svakoj četvrti, selu i urbanim centrima izgrađićemo sportske poligone. Dvije investicije će biti centralne, a to su sportska hala i bazen.

FORCA se obavezuje da sportski klubovi imaju redovno finansiranje iz budžeta Opštine.

Diaspora

FORCA je svjesna nezamjenljive uloge naše diaspore u omogućavanju dobrobiti za građane i izradila je jedan poseban program za održavanje uskih veza sa diasporom i radi pospješivanja saradnje sa njom.

Cilj FORCE je da, po dolasku na vlast u Opštini Ulcinj, omogući da se čuje glas diaspore obezbjedjujući predstavničkim organizacijama naše diaspore konsultativni status oko aktivnosti Opštine Ulcinj.

FORCA će uložiti napor u obezbjedjivanju što povoljnijeg i privlačnijeg ambijenta radi privlačenja investicija predstavnika diaspore.

Uprošćavanje administrativnih procedura i poboljšanje komunalnih usluga za prestavnike diaspore kako bi se osjećali što više bliski i dobrodošli u Ulcinju.

Omogućavanje obavljanja nekih od potrebnih usluga za naše emigrante posredstvom pošte i interneta da bi što više olakšali njihovu saradnju sa Opštinom.

Održavanje opštinske administracije u punoj funkcionalnosti tokom sezone godišnjih odmora, da bi oni koji dolaze na odmor mogli bez smetnji i kašnjenja završavati sve administrativne procedure.

Podrška posjetama i predstavljanjima umjetničkih grupa u diaspori, u onim mjestima gdje su najviše koncentrisani naši emigranti, da bi održavali bliskim njihove veze sa rodnim krajem i da bi im približili vrednosti našeg nacionalnog nasljedja.

Saradnja sa civilnim sektorom

Kada FORCA preuzme vlast u Opštini Ulcinj vodiće otvorenu i transparentnu politiku uz punu saradnju i konsultacije sa civilnim društvom.

Nevladine organizacije će imati status posmatrača i konsultanata tokom rada administracije Opštine Ulcinj.

Radi daljeg stimulisanja civilnog sektora u Opštini Ulcinj, Forca predviđa da Opština NVO, ustupi opštinske lokacije uz simboličnu kiriju, samo radi pokrivanja osnovnih troškova prostora. Osim toga, Opština će staviti na raspolaganje fondove koji će se dijeliti na osnovu zasluga za projekte izradjene od NVO iz Ulcinja a koji će služiti za dobrobit zajednice.

Opština pod upravom FORCE ne samo da će biti otvorena prema civilnom društvu, nego će usko saradjivati u slučajevima usaglašenih ciljeva kao što su umjetničke, kulturne, prostorne ili humanitarne aktivnosti.

FORCA cijeni veoma važnim razvoj medija na jezicima manjina, zato ima za cilj podsticanje Opštine na podršku pisanim i elektronskim medijima na tim jezicima.

Pod upravom FORCE Opština će imati tješnju saradnju sa vjerskim institucijama, ne samo u ubnavljanju i održavanju onih vjerskih objekata koji su spomenici kulture, već i preko tješnje saradnje na organizovanju vjerskih praznika.

FORCA E ZHVILLIMIT SNAGA RAZVOJA

